



獨立保證意見聲明書

地樺營造事業股份有限公司 2024 年永續報告書

「法國標準協會」於1926年成立，作為法國國家標準的主管機關，並擔任「國際標準組織」的常任理事國代表，是全球知名的驗證機構之一。本項保證工作由「法國標準協會」亞太公司「法標國際認證股份有限公司」執行，團隊成員均具有專業背景，且接受過AA1000 AS、AFAQ 26000、ISO 9001、ISO 14001、ISO 14064、ISO 45001、ISO 50001等永續性相關之品質、環境、能源、安全與社會責任等國際標準的訓練，而擁有主導稽核員或查證員之資格。法標國際認證股份有限公司（以下簡稱法標）與地樺營造事業股份有限公司（以下簡稱地樺營造）為相互獨立的實體，法標除了本獨立保證聲明書所述內容外，並未涉及或介入地樺營造永續報告書之準備過程。

責任

地樺營造負責按所宣告之永續報導準則，在永續報告書中對臺灣營運據點的經濟、環境與社會面向之營運活動與績效進行報導。

法標負責按所描述的範圍與方法，為地樺營造及其利害關係人提供一份獨立保證意見聲明書，本聲明書僅供地樺營造使用，不對其他用途負責。

範圍與標準

地樺營造與法標協議的保證範圍包括：

1. 保證作業範疇與「地樺營造事業股份有限公司2024年永續報告書」揭露範疇一致。
2. 法標依據AA1000保證標準(v3)之第一應用類型進行保證作業，審查與評估地樺營造遵循AA1000當責性原則(2018)的符合程度。
3. 保證作業包括審查與評估地樺營造的相關流程、系統與管制及可取得之績效資訊，以及下列報導準則遵循的情況：

- GRI永續報導準則

方法

- 報告書採用依循 GRI 永續報導準則進行報導，對報告書內容符合 GRI 準則的一般揭露及特定主題揭露進行審查。
- 查證團隊與相關人員進行訪談，確認利害關係人的溝通與回應機制與重大主題決策流程等，然而，並不直接接觸外部利害關係人。
- 與報告書編制相關的所有文件、數據和資訊由查證團隊與相關人員的訪談進行查核。
- 基於抽樣計畫，審查組織產出、蒐集與管理報告書中所揭露的質化與量化資料的流程。
- 藉由訪談各組負責人員，檢驗與審視相關的文件、資料與資訊，評估報告書內容之支持性素材與證據來源合理。

結論

◆ AA1000當責性原則

包容性

地樺營造已積極攜手員工、供應商、協力廠商及社會大眾，共同推動具包容性永續建築實踐，智慧化管理與資源高效利用，全面體現企業對氣候行動、社會共融與永續營造環境的長期承諾，打造具責任感的建築價值鏈。



重大性

地樺營造已依據GRI準則建立重大主題鑑別流程，透過利害關係人與內部高階主管問卷的調查與專家意見等方式，最終確立7項重大主題，並對各重大主題規劃策略、管理方案與目標等。未來該組織可持續強化重大主題決策機制，並透過追蹤與成效管理，確保永續策略與利害關係人關注及期望保持高度一致，強化數位韌性與永續競爭力。

回應性

地樺營造已積極導入建築資訊模型BIM回應永續績效，轉換施工精度與工地管理效率，降低建材耗損與碳排放，展現專業領域回應產業氣候風險、社會共融，實踐碳中和建築的行動力。

衝擊性

地樺營造已在報告書中針對專案各階段的潛在風險，透過逆打工法、預鑄構件工法與低碳水泥等創新方案，持續深度研討國內外不同解決方案，為有效減少營造作業對環境之衝擊。

◆ GRI永續報導準則

基於審查的結果，確認報告書中一般揭露與特定主題揭露及重大主題管理揭露等，已遵循GRI永續報導準則之要求。未來該組織可持續強化利害關係人議合機制，蒐集各方回饋，提升回應內外變化的能力，進一步鞏固永續發展的競爭優勢。

意見聲明

法標依據AA1000保證標準(v3)的查證指引及GRI永續報導準則，已發展完整的永續性報告保證準則。我們認為就地樺營造所提供的足夠證據及現場查證的所見事實，秉持公允的原則，對該組織遵循的全球永續性報導準則的情況出具聲明。我們總結「地樺營造事業股份有限公司2024年永續報告書」內容，對於地樺營造的相關運作與特定績效提供了一個公平的觀點。我們相信有關地樺營造在2024年的經濟、社會及環境等特定績效指標是被正確地呈現。

保證等級

依據AA1000保證標準(v3)，我們謹依據本聲明書中所描述的範圍與方法，審定本聲明書為中度保證等級。

以上，謹代表「法國標準協會」

Dr. August Tasi

認證與評鑑部門 理事

2025年08月04日

查證團隊：黃沛桐(主導查證員)、阮俊仁(查證員)

法標國際認證股份有限公司— 臺灣桃園市桃園區中平路 102 號 20 樓之 2

電話：+886 3 220 0066，傳真：+886 3 220 7889

網址 <https://international.afnor.com/en/>



AA1000
Licensed Report
000-84/V3-KVPEQ