

地樺營造永續採購政策

第一條 | 目的

地樺營造秉持「誠信、品質、環保、安全」的核心價值，致力於提供安全、健康且具永續韌性的建築環境。

採購與分包管理係影響工程品質、施工安全、環境表現及供應鏈責任之關鍵環節，爰訂定本政策，作為公司推動永續採購之最高指導原則。

本政策旨在透過採購行為：

1. 建立公開、公正、誠信之採購文化。
2. 確保工程品質、職業安全與住戶使用安全。
3. 降低環境衝擊，促進資源有效與永續使用。
4. 尊重人權並促進多元平等之工作環境。
5. 與供應商建立長期、穩定且具韌性的合作關係。

第二條 | 永續採購基本原則

地樺營造承諾於採購與分包相關活動中，依循下列永續採購基本原則：

一、公平與誠信

採購決策以公開、公平、公正為原則，確保程序透明並維護市場公平競爭，杜絕任何形式之舞弊、不當利益或利益衝突行為。

二、品質與安全

採購之工程、材料及服務應符合法規與品質要求，並重視職業安全衛生及消費者健康與安全，確保建築物使用安全與耐久性。

三、環境責任

採購決策兼顧污染預防、環境保護與資源效率，鼓勵採用對環境衝擊較低之材料、設備與施工方式，支持永續資源使用。

四、社會責任與人權

尊重人權與多元平等，要求供應商提供安全、健康且無歧視之工作環境，並妥善保護個人及相關資訊之安全與隱私。

五、夥伴合作與供應鏈韌性

與供應商建立互信合作關係，重視服務品質與申訴處理機制，透過持續溝通與改善，提升供應鏈整體穩定性與永續表現。

第三條 | 適用範圍

本政策適用於地樺營造之採購與分包相關活動，涵蓋分包工程、建材與設備採購，以及顧問與委外服務。

所有與地樺營造合作之供應商與分包商，均應遵循本政策之精神。

第四條 | 治理與職責

為確保永續採購有效推動：

- 董事會／經營管理階層：核定本政策並督導執行成效。
- 企業永續辦公室：負責政策推動、跨部門協調與定期檢視。
- 業務部（採購發包）：於採購與供應商管理作業中落實本政策原則。
- 工務部：執行工地安全、環境管理與材料使用相關要求。
- 總工程司室（職安品保／工程控制）：追蹤制度執行與改善情形。

第五條 | 資訊揭露與利害關係人溝通

地樺營造將依永續治理需求，適度揭露永續採購推動成果，並透過適當管道與供應商及相關利害關係人進行溝通。

第六條 | 政策修訂與施行

本政策經董事會核定後施行，並由企業永續辦公室定期檢視其適切性，必要時提出修訂建議。